



CERTIDÃO

República Federativa do Brasil
 Estado do Rio Grande do Sul
Ofício de Registro de Imóveis
 Comarca de TAQUARA - RS
 Oficial: JOSÉ FRANCISCO SEABRA MENDES

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

CNM: 101527.2.0032567-24



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
 COMARCA DE TAQUARA - RS
 LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

J. Mendes

Taquara, 03 de Outubro de 1995

FLS.

MATRÍCULA

1

32.567

TERRENO URBANO com a área de 307,80m²., sem benfeitorias, de forma irregular, situado na cidade de Parobé-RS, na Rua Arduino Haack, lado par, distante 57,40m. a Oeste da Rua Pedro Martins, no quarteirão incompleto formado pelas ditas vias e Rua Luiz Raymundo, com as seguintes medidas e confrontações: frente ao Sul em 12,00m com a Rua Arduino Haack; fundos ao Norte em 13,30m com terras de Moisés Antonio dos Santos; lados Leste em 22,60m e Oeste em 28,70m com terrenos de Terracasa Ltda. Negócios Imobiliários. PROPRIETÁRIA: TERRACASA LTDA. NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS, com sede em Parobé-RS, à Rua João Mosmann nº 122, inscrita no CGC sob nº 88 371 497/0001-03. Antª Matrícula nº 31.504, Livro nº 2.

O Oficial

J. Mendes

Emols.: R\$ 3,80

Taquara, 14 de novembro de 1995

AV 1/32.567

Prot. 47.520 Lº1-D, datado de 10.11.1995. A requerimento da parte interessada, nos Termos do Provimento 34/95, foram expedidas nesta data Certidões Negativas de Ônus e Ações Reais e Pessoais Reipersecutorias.

O Substituto

L. Mendes

Emols.: -R\$7,45



CONTINUA NO VERSO

NADA MAIS CONSTAVA. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

TAQUARA - RS, 9 de setembro de 2024.

Total: R\$ 41,30

Certidão Matrícula 32.567 - 1 página: R\$ 12,20 (0659.03.2400002.11670 = R\$ 4,00)

Busca em livros e arquivos: R\$ 12,50 (0659.03.2400002.11669 = R\$ 4,00)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 6,60 (0659.01.2300001.19350 = R\$ 2,00)

CNM: 101527.2.0032567-24

Ass:

J. Mendes

() Oficial: JOSÉ FRANCISCO SEABRA MENDES; Substitutos: () LUIZ ALEXANDRE FERNANDEZ MENDES; () MARIANA GUIMARÃES DA SILVA; Escrevente Autorizada: () JULIANA ANDRESSA ROTHE MENDES.



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
 Chave de autenticidade para consulta
101527 53 2024 00019258 18